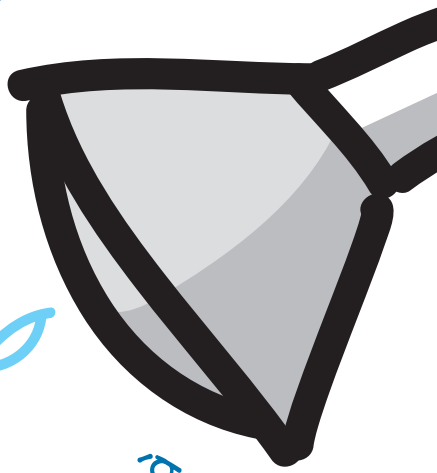


ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO



ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO

UN IMPEGNO PER LA **COMO** CHE **VERRA'**

Gli imprenditori e tutti coloro che svolgono attività economiche - di qualunque dimensione esse siano e qualsiasi sia la forma del loro agire imprenditoriale - hanno un ruolo importante nella società, che va oltre quello di gestire l'impresa in maniera etica e profittevole per i propri soci e per i dipendenti.

Gli stessi sono parte della comunità sia come cittadini che come portatori di interessi e sotto entrambi i profili non si sottraggono a un impegno per la collettività nell'ambito delle istanze che competono loro.

In vista delle elezioni amministrative, le scriventi Associazioni intendono dare il proprio contributo al dibattito relativo ai progetti di rinnovamento e sviluppo del Capoluogo e del territorio. Siamo profondamente convinti che, per uscire dall'impasse in cui si trova la nostra città, sia necessaria una nuova progettualità in grado di riaffermare i ruoli direzionali che oggi Como - città di confine, di impresa, di scambio, di cultura e di turismo - deve saper mantenere, proteggere e sviluppare.

Un autentico spirito di servizio sia da guida ai candidati, nella consapevolezza che la città è affidata ad un'amministrazione delegata a gestire nel migliore dei modi le sue necessità, e che al termine del mandato deve essere restituita ai cittadini migliore di quando le è stata consegnata.

Una visione unitaria per lo sviluppo del territorio è contenuta nel "Piano per la competitività e lo sviluppo della provincia", che proponiamo a tutti i futuri amministratori per una sostanziale condivisione sia nelle sue linee strategiche che nell'insieme delle scelte operative conseguenti.

I vincoli economici devono essere considerati non tanto come un limite, ma come uno stimolo per una revisione complessiva della spesa a favore di investimenti che possano dare competitività al territorio.

Dando per scontato che i progetti già in corso dovranno trovare una soluzione efficace ed in tempi brevi, abbiamo individuato alcune aree di intervento prioritarie. Dal modo in cui esse verranno affrontate dalla nuova Amministrazione dipenderanno le considerazioni sul futuro della città e del suo territorio. Abbiamo individuato 4 aree tematiche, per ciascuna delle quali si richiamano progetti specifici di intervento.



ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
 ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
 COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
 CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
 CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
 CONFCOMMERCIO COMO
 CONFCOOPERATIVE COMO
 CONFINDUSTRIA COMO



UTILIZZO E ACCESSIBILITÀ DEL TERRITORIO

Progetto per la grande Como

Contenimento del consumo di nuovi suoli

Sviluppo della mobilità

CULTURA E UNIVERSITÀ

Eccellenza funzioni formative

Collaborazioni pubblico-privato

Individuazione spazi e servizi da destinare agli studenti universitari

Valorizzazione patrimonio razionalista / futurista

EXPO 2015

PROSPETTIVE DI SVILUPPO ECONOMICO

Piano marketing territoriale

Pianificazione ragionata per lo sviluppo economico

Piattaforma logistica per interscambi con il nord Europa

Sviluppo del turismo "sostenibile"

AMBIENTE, SALUTE E ECO-SOSTENIBILITÀ

Welfare territoriale

Valorizzazione dell'acqua

Soluzione al problema Comodepur

Ampliamento dei quartieri Extraconvalle serviti dal teleriscaldamento

Qualità energetica dell'edilizia



ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO

UTILIZZO E ACCESSIBILITÀ DEL TERRITORIO

Necessità e opportunità per Como, in qualità di capoluogo, di proporre alle municipalità circostanti un **progetto condiviso di sviluppo comprensoriale coerente e sostenibile**.

Contenimento del consumo di nuovi suoli: occorre favorire la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente e la riqualificazione delle aree dismesse (asse Ticosa e Viale Innocenzo, area ex Caserme, area Cardinal Ferrari, ex orfanotrofio di Via Tommaso Grossi, ...) per sviluppare un mix di funzioni in grado di valorizzare la città. Sul tema specifico le associazioni sono disponibili ad un confronto aperto e costruttivo.

Sviluppo della mobilità:

- in ambito locale, con il recupero del progetto della Borgovico bis, con l'ampliamento dell'isola pedonale ed il potenziamento dei parcheggi di interscambio serviti dai trasporti pubblici. Gli interventi per la mobilità urbana dovranno favorire l'equilibrio sostenibile tra le diverse modalità di trasporto collettivo e individuale;
- a più ampio raggio, con il completamento di Pedemontana, con la realizzazione della tangenziale sud di Como inserita nel progetto Varese-Como-Lecco, con il miglioramento dei collegamenti ferroviari (soprattutto con Milano) in termini di aumento dell'efficienza del servizio e riduzione dei tempi di percorrenza, possibile solo con interventi strutturali e investimenti sui materiali rotabili. Lo sviluppo delle relazioni con Milano è fondamentale anche in vista di Expo 2015.

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO

PROSPETTIVE DI SVILUPPO ECONOMICO

Definizione di un **coerente piano di marketing territoriale**, che riproponga all'attenzione internazionale l'attrattività del territorio comasco, a beneficio di tutte le componenti del tessuto sociale ed economico.

Dialogo tra le Amministrazioni territoriali per una pianificazione ragionata delle aree produttive e destinate allo sviluppo economico del territorio:

il manifatturiero rappresenta a tutt'oggi una realtà importante per il territorio e, come tale, deve trovare la giusta collocazione. Lo sviluppo economico deve essere aperto a modalità evolutive che favoriscano nuove idee e progetti, nuove filiere, lo sviluppo o la riconversione delle imprese in qualsiasi ambito.

Sollecito agli attori interessati per la **realizzazione di una Piattaforma logistica a supporto degli interscambi** con il Nord Europa attraverso le nuove infrastrutture di Alp Transit, a supporto della competitività dell'intero tessuto economico locale.

Sviluppo del turismo, attraverso **una progettualità per l'intero ambito lariano**, che promuova le diverse peculiarità ed opportunità che il territorio offre:

- Conservare e valorizzare le risorse naturali e paesaggistiche per la promozione di uno sviluppo turistico sostenibile;
- Valorizzare le identità architettoniche e culturali della città;
- Sviluppare le infrastrutture di accoglienza, per favorire l'accesso e la permanenza dei visitatori nel nostro territorio.

2017

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO

CULTURA E UNIVERSITÀ

Eccellenza nello sviluppo dell'istruzione, con una completa offerta formativa e con strutture scolastiche di alto livello, che permettano un coinvolgimento ottimale degli studenti.

Occorre predisporre corsi di studio che diano la possibilità a studenti, ricercatori e professori di sfruttare appieno le potenzialità del tessuto economico e territoriale. I reali bisogni formativi possono essere individuati **attraverso inedite collaborazioni pubblico-privato** che favoriscano la creazione di un nuovo sistema "azienda-formazione" con possibilità di stage, interventi di docenza da parte degli stessi imprenditori, formazione continua e ricerca avanzata.

Individuazione di spazi e servizi da destinare agli studenti universitari: attrarli a Como significa attrarre nuove energie per il territorio.

Valorizzazione del patrimonio razionalista/futurista, anche nell'ottica di attrarre turismo indotto da Expo 2015, con la realizzazione di un vero e proprio "percorso razionalista" che da Piazza del Popolo giunga al Monumento ai Caduti ed al polo degli edifici sportivi (Stadio e piscina Sinigaglia, Canottieri Lario, Motonautica, Aeroclub), agganciandosi infine anche al Chilometro della Conoscenza (Villa Olmo, Villa del Grumello, Fondazione Ratti...).

20

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO

AMBIENTE, SALUTE E ECO-SOSTENIBILITÀ

Porre al centro dell'azione amministrativa l'obiettivo del **miglioramento della qualità della vita** di tutte le componenti sociali. In questo contesto può essere promosso un sistema di **welfare territoriale** teso a ottimizzare la gestione dei servizi di pubblica utilità e a presidiare tutti quei servizi che determinano la qualità dei legami sociali, favoriscono la coesione delle comunità e infine contribuiscono a migliorare la qualità della vita delle persone.

Valorizzazione dell'acqua, risorsa importante per Como e suo elemento caratterizzante, con l'obiettivo ultimo di rendere balneabile il primo bacino del Lago, attraverso il trattamento degli scarichi e la riduzione degli sprechi idrici.

Un ruolo fondamentale è giocato dalla riqualificazione del fronte a lago della Città, da Villa Olmo a Villa Geno.

Individuazione di una **soluzione definitiva al problema Comodepur** al fine di migliorare i problemi olfattivi e il ciclo di depurazione, per non compromettere l'idropotabilità del lago.

Ampliamento dei quartieri extraconvalle serviti dal teleriscaldamento, progetto che favorirebbe il miglioramento della qualità dell'aria.

Utilizzo, come soluzione complementare al teleriscaldamento, della geotermia per il riscaldamento degli edifici. Il ricorso a queste tecnologie potrebbe essere favorito da una normativa edilizia locale, in affiancamento alle norme nazionali, che **premi una maggiore attenzione alla qualità energetica** dei nuovi edifici e di quelli che verranno ristrutturati.

ASSOCIAZIONE NAZIONALE COSTRUTTORI EDILI COMO
ASSOCIAZIONE PICCOLE MEDIE INDUSTRIE COMO
COMPAGNIA DELLE OPERE DI COMO E SONDRIO
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO
CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO COMO
CONFCOMMERCIO COMO
CONFCOOPERATIVE COMO
CONFINDUSTRIA COMO



L'IMPEGNO DELLE ASSOCIAZIONI



1 Questo documento intende essere un primo segnale da parte degli imprenditori e delle forze economiche, che vogliono mettersi a disposizione della comunità e dei nuovi amministratori, facendosi portatori di idee, progetti e iniziative, convinti che la partecipazione civica possa garantire un futuro migliore al territorio e ai nostri concittadini. Crediamo che in questo momento sia necessario ed opportuno concentrare sforzi e risorse sia dal punto di vista umano che economico. In questo senso le Associazioni si offrono come interlocutori per costruire, nel rispetto dei ruoli e delle autonomie dei singoli soggetti, momenti permanenti di confronto sulle scelte strategiche.



2 Le Associazioni sono disponibili ad impegnarsi direttamente su progetti condivisi di miglioramento e sviluppo della città: il primo potrebbe essere la valorizzazione del patrimonio razionalista, di cui al quarto punto del tema "Cultura e Università".



3 Inoltre, per dimostrare il proprio interesse e la volontà di coinvolgimento attivo nei piani di miglioramento della città, gli imprenditori si impegnano – in caso di assunzione di incarichi di interesse pubblico – a destinare il proprio compenso a favore di progetti per Como e per il territorio.

